

Tabela obrazująca czynniki mające wpływ na obliczenie wysokości czynszu najmu w 2012 r.

lp.	Imię i nazwisko najemcy lokalu	Stawka 1 m ² dotychczasowa	Stawka 1m ² czynszu powiększona wg Uchwały Rady Gminy 4.3+5%/	wyposażenie w urządzenia					czynniki podwyższające lub obniżające wartość lokalu				Stawka 1m ² lokalu	Powierzchnia lokalu w m ²	Miesięczna wysokość czynszu w 2009 r.
				C.O	gaz	wod-kan	WC łazienka	% stawki podstawowej	wartość 1 m ² lokalu przed zast. przelicznikó w	położenie budynku w miejscowość i +/- 10%	usytuowani e lokalu w budynku +/- 10%	stan techniczny budynku +/- 10%			
1	P. Jasienica Rosielna 294 1 piętro	2,91	3,18	-	-	+	+	70	2,23	-	-	-	2,45	35,00	85,75
2	P. Jasienica R. 324/1 - parter	2,91	3,18	-	+	+	+	100	3,18	-	-	-	4,13	82,70	341,55
3	P. Jasienica Rosielna 324/2 1 piętro	2,91	3,18	+	+	+	+	100	3,18	+	+	+	4,13	52,00	214,76
4	P. Jasienica Rosielna 312 lok. nr 1	2,91	3,18	+	+	+	+	100	3,18	+	+	+	4,13	57,40	237,05
5	P. Jasienica Rosielna 312 lok. nr 2	2,88	3,15	+	+	+	+	100	3,15	+	+	+	4,10	51,70	211,97
6	P. Jasienica Rosielna 312 lok. nr 3	2,88	3,15	+	+	+	+	100	3,15	+	+	+	4,10	54,40	223,04
7	P. Jasienica Rosielna 312 lok. nr 4	2,91	3,18	+	+	+	+	100	3,18	+	+	+	4,13	64,00	264,32
8	P. Jasienica Rosielna 312 lok. nr 5	2,91	3,18	+	+	+	+	100	3,18	+	+	+	4,13	47,40	195,76
9	P. Jasienica Rosielna 312 lok. nr 6	2,91	3,18	+	+	+	+	100	3,18	+	+	+	4,13	35,00	144,55
10	P. Jasienica Rosielna 312 lok. nr 7	2,88	3,15	+	+	+	+	100	3,15	+	+	+	4,10	64,00	262,40
11	P. Blizne 471 1 piętro lok. nr 1	2,88	3,15	+	+	+	+	100	3,15	+	+	+	4,10	57,80	236,98
12	P. Blizne 471 1 piętro lok. nr 2	2,88	3,15	+	+	+	+	100	3,15	+	+	+	4,10	56,90	233,29
13	P. Jasienica Rosielna 325 parter	2,91	3,18	+	+	+	+	100	3,18	+	+	+	4,13	62,90	259,78
14	P. Jasienica Rosielna 325 1 piętro	2,91	3,18	-	+	+	+	80	2,54	+	+	-	2,79	81,50	227,39
15	P. Blizne 458 Dom Nauczyciela	2,91	3,18	+	+	+	+	100	3,18	+	-	-	2,86	68,10	194,77

16	P. Wola Jasienicka 34	2,91	3,18	-	-	-	-	50	1,59	+	+	-	1,75	40,31	70,64 42,88
17	P. Blizne 123a lok. nr 3	2,88	3,15	+	+	+	+	100	3,15	-	-	-	2,20	15,60	34,32
18	P. Blizne 123a lok. nr 1	2,88	3,15	+	+	+	+	100	3,15	-	-	-	2,20	13,30	29,26
19	P. Blizne 123a lok. nr 2	2,88	3,15	+	+	+	+	100	3,15	-	-	-	2,20	15,60	34,32

Wyjaśnienia:

(zgodnie z Art. 23 ust. 4 „Stawka czynszu za lokal socjalny nie może przekraczać połowy stawki najniższego czynszu obowiązującego w gminnym zasobie mieszkaniowym” Ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego). 50% stawki najniższego czynszu w gminnym zasobie mieszkaniowym Gminy Jasienica Rosielna wynosi 42,88 zł.

WOJT GMINY
Marek Ciołka